

設計内容説明書【共同住宅(住戸部分)用】(新築用)

住戸番号	
建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

認定事項	確認項目※	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
0. 基本事項	計算方法	用いた基準	<input type="checkbox"/> 住宅・非住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 計算書		
	基本事項	地域の区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>		
		年間日射地域区分	() 地域 注)下記設備のいずれかを設置した場合のみ <input type="checkbox"/> 太陽光発電を採用 <input type="checkbox"/> 太陽給湯設備を採用			
		建て方	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等			
		構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅 (<input type="checkbox"/> 軸組構法 <input type="checkbox"/> 枠組工法) <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 (組石造含む。) 住宅 <input type="checkbox"/> その他 ()			
1. 躯体の外皮性能等	住宅・非住宅計算方法	外皮平均熱貫流率	平均熱貫流率 (UA) () 【W/m ² K】	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
		外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率 (η _{AC}) () 【-】 暖房期の平均日射熱取得率 (η _{AH}) () 【-】			
	誘導仕様基準	外皮の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 外皮の熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合 (鉄筋コンクリート造等のみ)			
		開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 外気に接する床 (5%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の断熱 (2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射 (4%緩和)			
2. 一次エネルギー消費量	一次エネルギーに係る基本事項	外皮計算法	<input type="checkbox"/> 外皮面積を用いた計算法 外皮面積の合計 () 【m ² 】 <input type="checkbox"/> 外皮面積を用いない計算法	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>		
		居室等の面積・構成	・床面積の合計 () m ² ・主たる居室の面積 () m ² ・その他の居室の面積 () m ²			<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		通風の利用	<input type="checkbox"/> 通風を利用			<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>
		蓄熱の利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用			
		床下空間の利用	<input type="checkbox"/> 床下空間を経由して外気を導入する換気方式の利用			
	住宅・非住宅計算方法	暖房設備	・暖房方式 () ・暖房機器の種別・性能等 ()	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		冷房設備	・冷房方式 () ・冷房機器の種別・性能等 ()			
		換気設備	・換気方式 () ・換気設備の性能等 () <input type="checkbox"/> 熱交換換気設備の設置 性能等 ()	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機 () 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後 () 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 洗面 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用			<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
		照明設備	<input type="checkbox"/> 主たる居室 () <input type="checkbox"/> その他居室 () <input type="checkbox"/> 非居室 ()	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		その他設備	<input type="checkbox"/> 太陽光発電設備の設置 <input type="checkbox"/> コージェネレーションシステムの設置			<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/>

	誘導仕様基準	暖房設備	・暖房方式 () ・暖房機器の仕様等 ()	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		冷房設備	・冷房方式 () ・冷房機器の仕様等 ()			
		換気設備	・熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・換気設備の仕様等 ()	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () ・所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓等の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
3. その他基準 (第1又は第2のいずれかに適合)	第1の1 (右記項目のうち1項目以上適合)	再生可能エネルギー利用設備の設置	・再生可能エネルギー利用設備が設けられていること <input type="checkbox"/> 太陽光発電設備 <input type="checkbox"/> 風力・水力・バイオマス等の発電設備 <input type="checkbox"/> 太陽光・地中熱利用設備 <input type="checkbox"/> 河川水熱等を利用する設備 <input type="checkbox"/> 薪・ペレットストーブ等の熱利用 ・一戸建ての住宅の場合は以下に適合 <input type="checkbox"/> 低炭素化促進設計一次エネルギー消費量が低炭素化促進基準一次エネルギー消費量を超えないこと。	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		節水措置	<input type="checkbox"/> 節水便器の設置 <input type="checkbox"/> 節水水洗の設置 <input type="checkbox"/> 電気食器洗い機の設置	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		雨水等の利用	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井戸水利用 <input type="checkbox"/> 雑排水利用			
		一次エネ削減	<input type="checkbox"/> HEMSの採用			
		蓄電池使用	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギーと連系した定置型蓄電池の採用			
		ヒートアイランド対策	敷地緑化等		<input type="checkbox"/> 緑地又は水面の面積が敷地面積の10%以上	
			敷地の高反射性塗装		<input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上	
			屋上緑化等		<input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上	
		壁面緑化等	<input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上 <input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%			
		劣化軽減	<input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上			
木造住宅・建築物	<input type="checkbox"/> 木造住宅					
高炉セメント等の利用	<input type="checkbox"/> 高炉セメント使用の有無 <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント <input type="checkbox"/> 高炉スラグ又はフライアッシュを混和材として利用					
電気自動車充放電設備の設置	<input type="checkbox"/> 電気自動車等と建築物間で充放電等するための設備を設置					
第2	所管行政庁の認めるもの	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/>			

設計内容説明書【共同住宅(共用部)用】(新築用)

認定事項	確認項目※	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
1. 一次エネルギー消費量	空調	空調ゾーン	・標準入力法入力シート様式2-1による	<input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		外壁構成	・標準入力法入力シート様式2-2による		
		窓仕様	・標準入力法入力シート様式2-3による		
		外皮仕様	・標準入力法入力シート様式2-4による		
		熱源入力	・標準入力法入力シート様式2-5による		
		二次ポンプ	・標準入力法入力シート様式2-6による		
		空調機	・標準入力法入力シート様式2-7による		
	換気	換気対象室	・標準入力法入力シート様式3-1による		
		給排気送風機	・標準入力法入力シート様式3-2による		
		換気代替空調機	・標準入力法入力シート様式3-3による		
	照明	照明	・標準入力法入力シート様式4による		
	給湯	給湯対象室	・標準入力法入力シート様式5-1による		
		給湯機器	・標準入力法入力シート様式5-2による		
	昇降機	昇降機	・標準入力法入力シート様式6による		
	太陽光	太陽光発電等	・標準入力法入力シート様式7-1による		
	コージェネ	コージェネレーション設備	・標準入力法入力シート様式7-3による		