

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造軸組・枠組壁工法)】

(第一面)

|         |                    |
|---------|--------------------|
| 建築物の名称  |                    |
| 建築物の所在地 |                    |
| 設計者等の氏名 |                    |
| 審査員氏名   | 一般財団法人さいたま住宅検査センター |

| 性能表示事項   | 確認項目      | 設計内容説明欄            |   |  | 設計内容確認欄                            |
|--|-----------|--------------------|---|--|------------------------------------|
|  |           | 項目                 | 設計内容  | 記載図書   |                                    |
| 3-1<br>劣化対策等級<br>(構造躯体等)<br><br>構造躯体等の劣化対策                     | 外壁の軸組等    | 外壁の構造等<br>(地面から1m) | <input type="checkbox"/> 外壁通気構造等(真壁構造で90cm以上の軒の出がある場合を含む)<br><input type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可)<br><input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm<br><input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上<br><input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種<br><input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)<br><input type="checkbox"/> その他 ( ) | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 立面図<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/> 伏図等<br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |
|  |           | 土台                 | 防 腐 ・ 防 蟻 処 理<br><input type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り<br><input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理)<br><input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種<br><input type="checkbox"/> その他 ( )   |  |                                    |
|  | 浴室・脱衣室の防水 | 防水上の措置             | 浴室 <input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等<br><input type="checkbox"/> その他 ( )<br>脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防腐措置等<br><input type="checkbox"/> その他 ( )  |  |                                    |
|  |           | 地盤                 | 防 蟻 措 置<br>防蟻措置 [ <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外 ]<br><input type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理<br><input type="checkbox"/> その他 ( )   |  |                                    |
|  | 基礎高さ      | 基礎高さ               | <input type="checkbox"/> 地面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上  |  |                                    |
|  | 床下防湿措置等   | 床下地盤面の防湿措置         | <input type="checkbox"/> 防湿方法 [ <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム<br><input type="checkbox"/> その他 ( ) ]   |  |                                    |
|  |           | 床下換気措置             | <input type="checkbox"/> 換気措置 [ <input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他 ]<br><input type="checkbox"/> 基礎断熱工法  |  |                                    |
|  | 小屋裏換気     | 小屋裏換気の措置           | ・ 小屋裏の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )<br>・ 小屋裏換気設置の有無 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )  |  |                                    |
|  | 構造部材等     | 構造部材等              | <input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合   |  |                                    |
|  | 認定書等      | 認定書等活用             | <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)  |  |                                    |
| 評価方法基準以外の基準  | 点検措置      | 床下空間               | ・ 床下空間への点検口の設置<br><input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置   | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>   | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |
|  |           | 小屋裏空間              | ・ 小屋裏空間への点検口の設置<br><input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置   |  |                                    |
|  |           | 床下空間の有効高さ          | ・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 ( <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 )<br>・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ( ) ]  |  |                                    |
| 耐震性<br><br>耐震等級(倒壊等防止)<br><br>等級<br><br>※壁量計算の場合は等級3の基準を適合すること | 構造躯体及び基礎等 | 地震力及び風圧力           | <input type="checkbox"/> 壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準)<br><input type="checkbox"/> 太陽光発電設備等を設置する<br><input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1)<br><input type="checkbox"/> その他 ( )  | <input type="checkbox"/> 仕様書<br><input type="checkbox"/> 伏図<br><input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>  | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |
|  |           | 基礎                 | <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による<br><input type="checkbox"/> スパン表 ( )<br><input type="checkbox"/> その他 ( )  |  |                                    |
|  |           | 横架材                | <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による<br><input type="checkbox"/> スパン表 ( )<br><input type="checkbox"/> その他 ( )  |  |                                    |
|  |           | 認定書等活用             | <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)  |  |                                    |
|  |           | 限界耐力計算             | <input type="checkbox"/> 限界耐力計算による<br><input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合  |  |                                    |
| 1-3 その他(地震に対する構造躯体の倒壊等防止)                                      | 免震        | 免震建築物              | <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物<br><input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成  | <input type="checkbox"/>   |                                    |
|  |           | 認定書等活用             | <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)  |  |                                    |

| 性能表示事項   | 確認項目                     | 設計内容説明欄                                  |  |   | 設計内容確認欄                            |
|--|--------------------------|--|--|---|------------------------------------|
|  |                          | 項目                                       | 設計内容   | 記載図書  |                                    |
| 維持管理・更新の容易性<br>4-1<br>維持管理対策等級<br>(専用配管)<br>(ガス管を除く) | 専用配管                     | 埋込み配管                                    | <input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない   | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 配置図<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 基礎伏図<br><input type="checkbox"/> 設備図<br><input type="checkbox"/> | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |
|  | 地中埋設管                    | 埋設管上のコンクリート打設                            | <input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設<br>[ <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外 ]  |   |                                    |
|  | 排水管の内面の仕様                | 内面の仕様                                    | <input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である   |   |                                    |
|  | 性状等設置状態                  | 設置状態                                     | <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置   |   |                                    |
|  | 専用排水管の清掃措置               | 排水管の清掃措置                                 | <input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保  |   |                                    |
| 配管点検口  | 主要接合部等の点検措置              | <input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保 |  |   |                                    |
| 省エネルギー対策<br>5-1<br>断熱等級<br>( )地域                     | 適用する基準                   |  | <input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法<br><input type="checkbox"/> 誘導仕様基準  | <input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 立面図<br><input type="checkbox"/> 矩計図<br><input type="checkbox"/> 建具表<br><input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/>  | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |
|  | 非住宅・住宅計算方法又は国土交通大臣が認める方法 | 外皮平均熱貫流率                                 | <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合<br>( $W/m^2 \cdot K$ )  |   |                                    |
|  |                          | 冷房期の平均日射熱取得率                             | <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率( $\eta_{AC}$ 値)の基準に適合<br>( )   |   |                                    |
|  | 誘導仕様基準                   | 外皮の断熱性能等                                 | <input type="checkbox"/> 外皮の熱貫流率の基準に適合<br><input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和))<br><input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合<br><input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和))   |   |                                    |
|  |                          | 開口部の断熱性能等                                | <input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準の適合<br><input type="checkbox"/> 緩和措置有り<br><input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)  |   |                                    |
|  | 結露防止対策                   | 結露の発生防止対策                                | <input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合)<br><input type="checkbox"/> 設置 ( )<br><input type="checkbox"/> 省略 ( )  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 矩計図  |                                    |
|  |                          |  | <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合)<br><input type="checkbox"/> 屋根 [ <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ]<br>・防風層の設置 ( )<br><input type="checkbox"/> 外壁 [ <input type="checkbox"/> 有( ) <input type="checkbox"/> 省略( ) ]<br>・防風層の設置 ( ) |   |                                    |
| 認定書等   | 認定書等活用                   | <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入) |  |   |                                    |

| 性能表示事項                                   | 確認項目  | 設計内容説明欄    |   |  | 設計内容確認欄                            |  |
|--|---|------------|---|--|------------------------------------|--|
|  |   | 項目         | 設計内容  | 記載図書   |                                    |  |
| 省エネルギー対策<br>5-2<br>一次エネルギー消費量等級<br>( )地域 | 適用する基準<br>非住宅・住宅計算方法  | 外皮性能値      | <input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法  | <input type="checkbox"/> 仕上表<br><input type="checkbox"/> 計算書<br><input type="checkbox"/> 面積表<br><input type="checkbox"/> 平面図<br><input type="checkbox"/> 機器表<br><input type="checkbox"/> 系統図<br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | 審査員記入欄<br><input type="checkbox"/> |  |
|  |   |            | <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準   |  |                                    |  |
|  |   | 居室等の面積     | <ul style="list-style-type: none"> <li>外皮平均熱貫流率(UA値)</li> <li>冷房期の平均日射熱取得率(<math>\eta_{AC}</math>値)</li> <li>暖房期の平均日射熱取得率(<math>\eta_{AH}</math>値)</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による |  |                                    |  |
|  |   |            | <ul style="list-style-type: none"> <li>合計の床面積</li> <li>主たる居室</li> <li>その他の居室</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による   |  |                                    |  |
|  |   | 一次エネルギー消費量 | <ul style="list-style-type: none"> <li>基準一次エネルギー消費量</li> <li>設計一次エネルギー消費量</li> </ul> <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による  |  |                                    |  |
|  |   | 設備機器等の仕様   | <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による   |  |                                    |  |
|  |   | 誘導仕様基準     | 暖房設備  |  |                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>暖房方式 ( )</li> <li>暖房機器の仕様等 ( )</li> </ul> |
|  |   |            | 冷房設備  |  |                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>冷房方式 ( )</li> <li>冷房機器の仕様等 ( )</li> </ul> |
|  |   | 換気設備       | <ul style="list-style-type: none"> <li>熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無</li> <li>換気機器の仕様等 ( )</li> </ul>  |  |                                    |  |
|  |   | 照明設備       | <input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上  |  |                                    |  |
| 給湯設備                                     | <input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ( ) <ul style="list-style-type: none"> <li>所定の省エネ対策の実施</li> <li><input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下</li> <li><input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用</li> <li><input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用</li> </ul> |            |   |  |                                    |  |

—認定書等—

| 性能表示事項          | 種別  | 番号 | 認定書等添付状況  |
|-----------------|---|----|---|
| 3-1<br>劣化対策等級   | <input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 |    | <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付 |
|                 | <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明                          |    |   |
| 1-1<br>耐震等級     | <input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 |    | <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付 |
|                 | <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明                          |    |   |
| 4-1<br>維持管理対策等級 | <input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 |    | <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付 |
|                 | <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明                          |    |   |
| 5-1<br>断熱等性能等級  | <input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 |    | <input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付 |
|                 | <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明                          |    |   |