

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3-1 劣化対策等 (構造躯体等) 構造躯体等の劣化対策	構造躯体	鋼材の厚さ (最少)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
			柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
			その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
	床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()]	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
		床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法			
	小屋裏換気	小屋裏換気措置 ・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
構造部材等	建築基準法施行令第37条及び第80条の20の規定に適合				
認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)				
評価方法基準 以外の基準	点検措置	床下空間 ・ 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		小屋裏空間 ・ 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置			
		床下空間の有効高さ ・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]			
耐震性 1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	構造躯体	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
			認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		
	評価方法基準 以外の基準	限界耐力計算	安全限界変形の検討 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合		
	1-3 その他 (地震に対する 構造躯体の 倒壊等防止)	免震	免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成		
	認定書等	認定書等活用 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)			

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性 4-1 維持管理 対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]		
	排水管の内面の仕様	排水管の内面の仕様	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である		
	排水管の設置状態	排水管の設置状態	<input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置		
	専用排水管の清掃措置	専用排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
	配管の点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保		
省エネルギー対策 5-1 断熱等級 性能等級 ()地域	適用する基準		<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	非住宅・住宅計算方法又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合 (W/m ² ・K)		
		冷房期の平均日射熱取得率	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(η _{AC} 値)の基準に適合 ()		
	誘導仕様基準	外皮の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 外皮の熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和)) <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和)) <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合(鉄筋コンクリート造等のみ)		
		開口部の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準の適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
	結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 ()		
			<input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 ()		
			<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
省エネルギー対策 5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域	適用する基準 非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 ・ 外皮平均熱貫流率(UA値) ・ 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値) ・ 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH} 値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
		居室等の面積	・ 合計の床面積 ・ 主たる居室 ・ その他の居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		一次エネルギー消費量	・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
		誘導仕様基準	暖房設備	・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 ()		
			冷房設備	・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 ()		
			換気設備	・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等 ()		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上			
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () ・ 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用			

—認定書等—

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付