

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

評価対象建築物の名称	
評価対象建築物の所在地	
設計者等の氏名	
評価者氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

一 必須項目

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
1 構造の安定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止)	等級	構造躯体	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-2 耐震等級 (損傷防止) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級			免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第六面に記入)		
	1-3 その他							
	1-4 耐風等級 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級	地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	<input type="checkbox"/> 地盤の許容応力度 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [kN/m ²] <input type="checkbox"/> 杭状改良地盤の許容支持力 [kN/本] <input type="checkbox"/> 杭の許容支持力 [kN/本]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 調査書 <input type="checkbox"/> 検討書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-5 耐積雪等級 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級			地盤調査方法等 () <input type="checkbox"/> 地盤改良有方法 ()			
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様	基礎 (1-7)	基礎の構造方法及び形式等	<input type="checkbox"/> 直接基礎 構造方法 () 形式 () <input type="checkbox"/> 杭基礎 杭種 () 杭径 [cm] 杭長 [m]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	1-7 基礎の構造方法及び形式等							
長期使用構造等確認を併せて申請する場合	評価方法基準以外の基準	長期使用構造等対応措置	耐震性能に係わる措置	<input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊防止)等級2 <input type="checkbox"/> 耐震等級(倒壊防止)等級1かつ応答層間変形角(安全限界変形角)1/100以下(限界耐力計算) <input type="checkbox"/> 免震建築物	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 壁量計算書	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
3 劣化の軽減	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級	構造躯体	鋼材の厚さ (最小)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等 柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等 その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
				床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 <input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()] 床下換気措置 <input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法			
				小屋裏換気の措置	・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
				構造部材等	建築基準法施行令第37条及び第80条の2の規定に適合			
				認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第六面に記入)			
長期使用構造等確認を併せて申請する場合	評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・ 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>		
			小屋裏空間	・ 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置				
			床下空間の有効高さ	・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]				

一 必須項目

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄	
				項目	設計内容		
4 維持管理対策等級 (専用配管)	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない ・ 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
			地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設			
			排水管の内面の仕様	排水管内面が平滑である			
			設置状態	たわみ、抜け等が生じないように設置			
			専用排水管の清掃措置	便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保			
			配管主要接合部等の点検措置	主要接合部等の点検措置等の確保			
			点検口	の点検措置			
5 断熱性能等級 ()地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準	<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 ※1 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準 <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>		
			非住宅・住宅計算方法又は国土交通大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率		<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合 (W/m ² ・K) <input type="checkbox"/> UA値の値を評価書に表示する ※2	
				冷房期の平均日射熱取得率		<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(ηAC値)の基準に適合 () <input type="checkbox"/> ηAC値の値を評価書に表示する ※3	
				日射熱取得率		<input type="checkbox"/> ηAC値の値を評価書に表示する ※3	
			住宅仕様基準・誘導仕様基準	外皮の熱貫流率の基準又は、断熱材の熱抵抗の基準		屋根 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) 天井 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) 壁 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) 床 外気に接する部分 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) その他の部分 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) 土間床等の外周部 外気に接する部分 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K) その他の部分 () 部位の熱貫流率 (m ² ・K) 部位の熱抵抗 (W/m ² ・K)	
				開口部の断熱性能等		<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準の適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)	
				結露防止対策		結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 () <input type="checkbox"/> 通気層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 ()
						長期使用構造等対応措置	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算法による等級が等級5以上 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級5)
				認定書等活用		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第六面に記入)

※1:長期使用構造等の併願申請を行わない場合は住宅仕様基準を用いることができます。

※2:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。)

※3:等級7の場合のみ明示することができる。(地域区分の1、2、3及び4地域を除く。)

一 必須項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容確認欄
				項目	設計内容		
5 温熱環境・エネルギー消費量 5-2 一次エネルギー消費量等級 () 地域 <input type="checkbox"/> 選択しない	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	適用する基準	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 住宅仕様基準 ※1 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
				非住宅・住宅計算方法 外皮性能値 ・ 外皮平均熱貫流率(UA値) ・ 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC} 値) ・ 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH} 値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		<input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 計算書	
				居室等の面積 ・ 合計の床面積 ・ 主たる居室 ・ その他の居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		<input type="checkbox"/>	
				一次エネルギー消費量 ・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による <input type="checkbox"/> 床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する ※2 (MJ/(m^2 ・年))		<input type="checkbox"/>	
				設備機器等の仕様 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		<input type="checkbox"/>	
				住宅仕様基準 暖房設備 ・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 ()			
				冷房設備 ・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 ()			
				換気設備 ・ 換気機器の仕様等 ()			
				照明設備 <input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯または同等以下の性能の照明を採用していない 給湯設備 <input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 ()			
				誘導仕様基準 暖房設備 ・ 暖房方式 () ・ 暖房機器の仕様等 ()			
冷房設備 ・ 冷房方式 () ・ 冷房機器の仕様等 ()							
換気設備 ・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等 ()							
照明設備 <input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上 給湯設備 <input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () ・ 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用							
長期使用構造等対応措置 一次エネルギー消費量に係わる適合等級 <input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算方法による等級が等級6 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準(等級6)		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 計算書					

※1:長期使用構造等の併願申請を行わない場合は住宅仕様基準を用いることができます。

※2:等級6の場合のみ明示することができる。(地域区分の8地域を除く。)

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第四面)

一 選択項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄		記載図書	設計内容確認欄	
				項目	設計内容			
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等 <input type="checkbox"/> 寝室 <input type="checkbox"/> 居室 <input type="checkbox"/> 台所等 <input type="checkbox"/> 階段等	基準に適合した感知部分の設置場所 警報を行う部分 (<input type="checkbox"/> 1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 <input type="checkbox"/> その他同時) (<input type="checkbox"/> 居室を有する各階設置 <input type="checkbox"/> 階数が1) (<input type="checkbox"/> 150㎡毎設置 <input type="checkbox"/> 350㎡毎設置 <input type="checkbox"/> その他) (<input type="checkbox"/> ネットワーク化されている)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	2-4 脱出対策(火災時) <input type="checkbox"/> 選択しない <input type="checkbox"/> 該当なし	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	脱出対策(3階以上)	避難器具の種類 <input type="checkbox"/> 直通階段に直接通ずるバルコニー <input type="checkbox"/> 避難器具 <input type="checkbox"/> 滑り棒 <input type="checkbox"/> 滑り台 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 避難用タラップ <input type="checkbox"/> 避難ロープ <input type="checkbox"/> 避難はしご <input type="checkbox"/> 避難橋 <input type="checkbox"/> 救助袋 <input type="checkbox"/> その他 ()		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	2-5耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の耐火性能(耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他	外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
	2-6耐火等級(延焼のおそれのある部分・開口部以外) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	外壁・軒裏の構造(耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 軒裏の構造等 耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他	外壁の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他 軒裏の耐火時間 <input type="checkbox"/> 60分以上 <input type="checkbox"/> 45分以上 <input type="checkbox"/> 20分以上 <input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等) <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室の内装仕上げ材	使用建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆ (等級3) (等級2) (等級1)	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建材表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	6-2 換気対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	天井裏等の使用建材	措置方法 使用建材 ホルムアルデヒド発散等級 <input type="checkbox"/> 該当なし	<input type="checkbox"/> 換気又は気密措置による <input type="checkbox"/> 使用建材による <input type="checkbox"/> 製材等 <input type="checkbox"/> 特定建材 <input type="checkbox"/> その他の建材 特定建材のうち最もホルムアルデヒド発散が大きい建材 <input type="checkbox"/> F☆☆☆☆ <input type="checkbox"/> F☆☆☆ (等級3) (等級2)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>
7 光・視環境	7-1 単純開口率 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様 <input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	居室床面積に対する開口部の割合	単純開口率 (%以上)		<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>	
	7-2 方位別開口比 <input type="checkbox"/> 選択しない		方位別開口部の面積合計の比	北面(% 以上) 東面(% 以上) 南面(% 以上) 西面(% 以上) 真上(%)				

一 選択項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
8音環境 8-4 透過損失等級 (外壁開口部) <input type="checkbox"/> 選択しない	北面	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
				東の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB	<input type="checkbox"/>			
				南の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB				
				西の方位のサッシ・ドアセット	<input type="checkbox"/> JISの遮音等級表示品 () <input type="checkbox"/> その他試験を行うもの 試験実施機関名称 () 透過損失の平均値 () dB				
				認定等番号	<input type="checkbox"/>				
9高齢者等への配慮 9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分) <input type="checkbox"/> 選択しない	等級	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	部屋の配置等	特定寝室の位置	特定寝室 (階、室名:) <input type="checkbox"/> 基準に適合したホームエレベーターを設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
				段差	日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 日常生活空間内の床が段差のない構造 適用除外の段差 <input type="checkbox"/> 玄関出入口 <input type="checkbox"/> 玄関上りかまち <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> その他の段差 ()			
					日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 日常生活空間外の床が段差のない構造			
					階段	勾配等 <input type="checkbox"/> 階段の勾配等の基準に適合 蹴込み <input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 蹴込み板の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 形式等 回り階段等の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 通路等への食い込み、突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 滑り防止 滑り止め (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有、踏面と同一面) 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 階段の幅員 <input type="checkbox"/> 必要な階段幅員の確保			
				手摺	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段 <input type="checkbox"/> 便所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 玄関 (<input type="checkbox"/> 設置準備) <input type="checkbox"/> 脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置準備)			
					転落防止 手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 窓 (2階以上) (<input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし) <input type="checkbox"/> 廊下及び階段 (<input type="checkbox"/> 開放なし <input type="checkbox"/> 手すりの設置 <input type="checkbox"/> 転落のおそれなし)			
				通路等の幅員	通路の幅員	<input type="checkbox"/> 通路幅員の基準に適合			
					出入口の幅員 (日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 <input type="checkbox"/> 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等 <input type="checkbox"/> 軽微な改造)			
				寝室、便所及び浴室	浴室の寸法 便所の寸法等 (日常生活空間内)	浴室の寸法		<input type="checkbox"/> 内法面積、短辺寸法の基準に適合	
						便所の寸法等		<input type="checkbox"/> 内法寸法の基準に適合 <input type="checkbox"/> 便器と壁の距離の基準に適合 <input type="checkbox"/> ドアの開放により確保 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により確保 <input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去等により確保	
								<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置	
						特定寝室面積		<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積の確保	

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第六面)

一 選択項目一

基準:評価方法基準による 特認:特別評価方法認定による 認定:住宅型式性能認定による 認証:型式住宅部分等製造者の認証による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
10 防犯 10-1 開口部の侵入防止対策 <input type="checkbox"/> 選択しない	設計内容説明欄と同様	<input type="checkbox"/> 基準 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式 <input type="checkbox"/> 認証	階	区分及び措置	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
				階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
				階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
					区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
					区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し	
			階	区分a	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
				区分b	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		
				区分c	<input type="checkbox"/> 侵入防止上有効な措置(<input type="checkbox"/> 雨戸等による対策) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 該当する開口部無し		

一 認定書等一

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		

自己評価書・設計内容説明書【一戸建ての住宅用(S造)】

(第一面)

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者等の氏名	
審査員氏名	一般財団法人さいたま住宅検査センター

	性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
			項目	設計内容	記載図書	
構造躯体等の劣化対策	3-1 劣化対策等級 (構造躯体等)	構造躯体	鋼材の厚さ (最少)	一般部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 伏図等 <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
				柱脚部 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
				その他 <input type="checkbox"/> 鋼材の厚さに応じた防錆措置が講じられている <input type="checkbox"/> その他特認等		
		床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	<input type="checkbox"/> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 ()]		
			床下換気措置	<input type="checkbox"/> 換気措置 [<input type="checkbox"/> 換気口 <input type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他] <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法		
		小屋裏換気	小屋裏換気措置	・ 小屋裏の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 小屋裏換気設置の有無 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
構造部材等	認定書等	建築基準法施行令第37条及び第80条の20の規定に適合 <input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)				
評価方法基準以外の基準	点検措置	床下空間	・ 床下空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された床下空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
		小屋裏空間	・ 小屋裏空間への点検口の設置 <input type="checkbox"/> 区分された小屋裏空間ごとに点検口を設置			
		床下空間の有効高さ	・ 床下空間の有効高さ 330mm以上 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ()]			
耐震性	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 等級	構造躯体	構造計算方法 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算 <input type="checkbox"/> 保有水平耐力計算(ルート3) <input type="checkbox"/> 許容応力度等計算(ルート2) <input type="checkbox"/> 許容応力度計算(ルート1) <input type="checkbox"/> その他の計算方法 <input type="checkbox"/> 大臣認定書(基準法)の活用	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>	
		認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)			
	評価方法基準以外の基準	限界耐力計算	安全限界変形の検討 <input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合			
	1-3 その他 (地震に対する構造躯体の倒壊等防止)	免震	免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成			
	認定書等	認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)			

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
維持管理・更新の容易性 4-1 維持管理 対策等級 (専用配管) (ガス管を除く)	専用配管	埋込み配管	<input type="checkbox"/> すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input type="checkbox"/> 地中埋設管上のコンクリート打設 [<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 土間コンその他のみ有 <input type="checkbox"/> 対象区域外]		
	排水管の性状等	内面の仕様設置状態	<input type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である <input type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないよう設置		
	専用排水管	排水管の清掃措置	<input type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	<input type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保		
	省エネルギー対策 5-1 断熱等級 性能等級 ()地域	適用する基準			
非住宅・住宅 計算方法又は 国土交通大臣 が認める方法	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率 (W/m ² ・K)	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率(UA値)の基準に適合		
	冷房期の平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率 ()	<input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率(ηAC値)の基準に適合		
誘導仕様基準	外皮の断熱性能等	<input type="checkbox"/> 外皮の熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和)) <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り(外気床(5%緩和)) <input type="checkbox"/> 構造熱橋部の基準に適合(鉄筋コンクリート造等のみ)	<input type="checkbox"/> 開口部の断熱性能等に関する基準の適合 <input type="checkbox"/> 緩和措置有り <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)		
	開口部の断熱性能等				
結露防止対策	結露の発生防止対策	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(繊維系断熱材等を使用する場合) <input type="checkbox"/> 設置 () <input type="checkbox"/> 省略 ()	<input type="checkbox"/> 防湿層の設置(外壁・屋根を断熱構造とする場合) <input type="checkbox"/> 屋根 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 () <input type="checkbox"/> 外壁 [<input type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 省略()] ・防風層の設置 ()		
		<input type="checkbox"/> 防風層の設置 ()			
認定書等	認定書等活用		<input type="checkbox"/> 認定書等の活用(第三面に記入)		

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
省エネルギー対策 5-2 一次エネルギー消費量等級 ()地域	適用する基準		<input type="checkbox"/> 基準省令及び非住宅・住宅計算法	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 面積表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	審査員記入欄 <input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		
	非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	<ul style="list-style-type: none"> 外皮平均熱貫流率(UA値) 冷房期の平均日射熱取得率(η_{AC}値) 暖房期の平均日射熱取得率(η_{AH}値) <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		
		居室等の面積	<ul style="list-style-type: none"> 合計の床面積 <ul style="list-style-type: none"> 主たる居室 その他の居室 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による		
	一次エネルギー消費量	<ul style="list-style-type: none"> 基準一次エネルギー消費量 設計一次エネルギー消費量 <input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果表による			
	誘導仕様基準	暖房設備	<ul style="list-style-type: none"> 暖房方式 () 暖房機器の仕様等 () 		
		冷房設備	<ul style="list-style-type: none"> 冷房方式 () 冷房機器の仕様等 () 		
		換気設備	<ul style="list-style-type: none"> 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 換気機器の仕様等 () 		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上		
	給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等 () <ul style="list-style-type: none"> 所定の省エネ対策の実施 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用 			

—認定書等—

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		
	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 認証 <input type="checkbox"/> 特認		<input type="checkbox"/> 添付 <input type="checkbox"/> 表紙のみ添付
	<input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 同等性証明		