

計画通知事前調査票

現地調査日 令和 年 月 日

建築物概要	用途 階数（地上 階 地下 階）
地名地番	
項目	調査欄
都市計画区域	<input type="checkbox"/> 都市計画区域内（ <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定） <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外
用途地域	<input type="checkbox"/> 第一種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第二種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第一種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第二種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第一種住居地域 <input type="checkbox"/> 第二種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域 <input type="checkbox"/> 田園住居地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 商業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域 <input type="checkbox"/> 用途地域の指定のない地域
特別用途地区	<input type="checkbox"/> 有（ ） <input type="checkbox"/> 無
地区計画・地区条例の有無	<input type="checkbox"/> 有（地区計画の名称： ） <input type="checkbox"/> 無
容積率・建ぺい率	<input type="checkbox"/> 指定容積率（ ） <input type="checkbox"/> 指定建ぺい率（ ） <input type="checkbox"/> 2以上にわたる場合（容 建 ）（容 建 ）
防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 22条区域
都市計画法許可の有無 (法29条・43条等)	<input type="checkbox"/> 許可有 法第 条許可 許可番号 号 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 許可不要（ <input type="checkbox"/> 都計法許可担当課と協議済）
都市計画法に適合していることを証する書面	<input type="checkbox"/> 適合証明書（都計法省令第60条）証明済番号 号 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 都市計画法に適合していることを証する書面（ ）
都市計画道路、公園、 その他都市施設	<input type="checkbox"/> 都市計画法第11条・第12条区域 <input type="checkbox"/> 内（第 条） <input type="checkbox"/> 外 <input type="checkbox"/> 都市計画法53条許可 <input type="checkbox"/> 許可済（許可番号 ） S/H/R 年 月 日 <input type="checkbox"/> 都市計画道路（ ）（ <input type="checkbox"/> 計画決定・ <input type="checkbox"/> 事業決定） <input type="checkbox"/> 都市計画公園（ ）（ <input type="checkbox"/> 計画決定・ <input type="checkbox"/> 事業決定） <input type="checkbox"/> その他（ ）（ <input type="checkbox"/> 計画決定・ <input type="checkbox"/> 事業決定）
公共下水道	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無（ <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 排水先 <input type="checkbox"/> 汲み取り）
道路種別等 ※全ての道路を記入	<input type="checkbox"/> 42条第 1 項（ ）号（幅員 m） <input type="checkbox"/> 42条第 1 項（ ）号（幅員 m） <input type="checkbox"/> 42条第 1 項（ ）号（幅員 m） <input type="checkbox"/> 42条第 項（ ）号（幅員 m） <input type="checkbox"/> 42条第 1項4号（幅員 m 指定番号 号 S/H/R 年 月 日） <input type="checkbox"/> 42条第 1項5号（幅員 m 指定番号 号 S/H/R 年 月 日） <input type="checkbox"/> 42条第 2項（幅員 m） <input type="checkbox"/> 42条第 2項（幅員 m） <input type="checkbox"/> その他(河川・水路等)（ ） <input type="checkbox"/> 建築基準法第43条第2項第2号 （許可番号 123456 号 S/H/R 年 月 日）
審査事項連絡先 (審査結果の連絡を速やかに 行うため、必ずご記入 ください。)	【意匠】 氏名： 電話： FAX：
	【構造】 氏名： 電話： FAX：
	【設備】 氏名： 電話： FAX：
	※構造、設備については、各審査対象となる場合のみで結構です。
調査票に記載した 事項の確認	この調査票に記載した事項は、事実に相違ありません。 調査実施者 社名： 氏名： 調査票作成者 社名： 氏名：

建築基準法関係規定等 調査票

申請物件の該当法・区域について、 欄にチェックをお願いします。

関係規定等	
<input type="checkbox"/> 自転車の安全利用の促進及び自転車等の駐車対策の総合的推進に関する法律	<input type="checkbox"/> 駐車場法
<input type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域	<input type="checkbox"/> 宅地造成及び特定盛土等規制法 (埼玉県内該当なし)
<input type="checkbox"/> 斜面地建築物条例	<input type="checkbox"/> 流通業務市街地の整備に関する法律
<input type="checkbox"/> 災害危険区域(埼玉県内該当なし)	<input type="checkbox"/> 都市緑地法
<input type="checkbox"/> 港湾法(埼玉県内該当なし)	<input type="checkbox"/> 特定都市河川浸水被害対策法 (埼玉県内該当なし)
<input type="checkbox"/> 特定空港周辺航空機騒音対策特別措置法 (埼玉県内該当なし)	<input type="checkbox"/> その他 ()
<input type="checkbox"/> 上記該当なし	

調査者氏名：
